

FUNCTIEPROFIEL

Hoorne Vastgoed, Uitgeest
Sr Projectontwikkelaar (40 uur)

ORGANISATIE

Hoorne Vastgoed is een multidisciplinaire vastgoedontwikkelaar en vastgoedbelegger met een focus op retail- en woningbouw. Dankzij succesvolle ontwikkelingen in eigen beheer en gerichte aankopen bouwde Hoorne Vastgoed als vastgoedtak van het familiebedrijf de afgelopen 50 jaar een aanzienlijke beleggingsportefeuille op, met zowel een groot aantal binnenstedelijke (her)ontwikkelingen als projecten op Vinex-locaties.

Hoorne Vastgoed kent een platte organisatiestructuur, informeel, transparant met korte en directe communicatielijnen. Sleutelwoorden: dynamisch, teamgeest, hardwerkend maar tevens tijd voor een praatje met collega's en humor. Naar buiten toe professioneel en discreet.

Op het kantoor in Uitgeest werken 25 mensen.

TAKEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN

Als senior projectontwikkelaar geef je leiding aan verschillende project-ontwikkelteams. Je bent verantwoordelijk voor de ontwikkeling en realisatie van uitdagende projecten en wordt ondersteund door projectmanagers op de projecten. De projecten worden in een bouwteam gerealiseerd. Dit zijn omvangrijke en complexe vastgoedprojecten. Denk hierbij aan transformaties, woningbouw en winkel vastgoed. Je bent betrokken bij de grond- en opstalexploitaties en verantwoordelijk voor alle aspecten van de gehele ontwikkeling. Het gelijktijdig managen van meerdere projecten in de verschillende fases van het bouwproces maakt jouw baan afwisselend en dynamisch.

GEVRAAGD

- Minimaal 7 jaar ervaring met gebieds- en/of vastgoedontwikkeling en leidinggeven in bouwteamverband t.a.v. complexe projecten in een vergelijkbare functie binnen een commerciële of professionele organisatie.
- Hoge mate van verantwoordelijkheid en financieel goed onderlegd
- Commerciële inslag met technische kennis.
- Sociaal en communicatief vaardig
- Hoge mate van zelfwerkzaamheid
- Inventief en creatief
- Resultaatgericht en oplossingsgericht
- Kennis van de markt
- Actief netwerker

WIJ BIEDEN DE KANDIDAAT

Hoorne Vastgoed biedt je een zelfstandige functie binnen een ambitieuze en dynamische organisatie. Wij bieden een open en collegiale sfeer in een commerciële omgeving. Je ontvangt een competitief salaris met secundaire arbeidsvoorwaarden.

SOLLICITEREN OP DE FUNCTIE VAN SENIOR PROJECTONTWIKKELAAR

Herken jij jezelf in bovenstaand profiel? Dan nodigen wij jou van harte uit om te reageren. Stuur je CV en motivatie naar solliciteren@hoornevastgoed.nl en kom langs voor een kennismakingsgesprek.

ACQUISITIE NAAR AANLEIDING VAN DEZE VACATURE WORDT NIET OP PRIJS GESTELD.